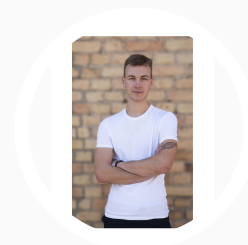


DZĪVOKLIS PĀRDOŠANAI

**Oskars Dzelme**

Nekustamā īpašuma eksperts

☎ +37120016305

✉ oskars.dzelme@ober-haus.lv

📍 Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)

## Par šo īpašumu

Pārdod mājīgu un gaumīgi izremontētu 1 istabas dzīvokli lieliskā vietā pie Grīziņkalna – klusā iekšpagalmā, prom no ielas trokšņiem, bet vienlaikus ar ērtu piekļuvi visai pilsētas infrastruktūrai.

Dzīvoklis atrodas pirmskara koka mājā ar 2,8 m augstiem griestiem, kas rada plašuma un mājīguma sajūtu. 2022. gadā veikts kapitālais remonts, tai skaitā pilnībā nomainīta elektroinstalācija, tādēļ īpašums neprasa papildu ieguldījumus un ir gatavs tūlītējai dzīvošanai.

Dzīvoklis tiek pārdots ar mēbelēm, kas ļauj jaunajam īpašniekam ievākties uzreiz vai nekavējoties sākt izīrēšanu.

Galvenās priekšrocības:

- +Kapitāli remontēts 2022. gadā
- +Ar mēbelēm
- +Augstie griesti – 2,8 m

Lasīt vairāk: [www.ober-haus.lv/OH505526](http://www.ober-haus.lv/OH505526)

🏠 Īpašuma veids Dzīvoklis pārdošanai

📏 Platība 28.00 m<sup>2</sup>

🏢 Ēkas tips Apartment Building

🏠 Istabas 1

📏 Stāvs 2

🔗 Saite ober-haus.lv/OH505526

