

# Bauskas rajons, Iecava

ZEME PĀRDOŠANAI

**108 000 €****Dāvis Džiguns**

Nekustamā īpašuma eksperts

☎ +371 67284544

✉ [druvis.dziguns@ober-haus.lv](mailto:druvis.dziguns@ober-haus.lv)

📍 Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)

## Par šo īpašumu

Pārdošanā zemes gabals pie A7 šosejas.

- Piebraucamais ceļš, kas tieši savienots ar A7 šoseju;
- Uz zemes gabala aktīvs elektrības pieslēgums;
- Artēziskais urbums ūdens ieguvei;
- Iespēja iegūt lietošanā blakus esošo, pašvaldībai piederošo asfaltēto auto stāvlaukumu;
- Kadastrā reģistrētas 2 kafējnīcas ēkas, kuras iespējams atjaunot pēc veciem plānojumiem vai arī tās pārplānot un pārbūvēt;
- Iepriekš ir izstrādāti projekti esošās kafējnīcas pārbūvei par 2-stāvu ēku, kā arī ražošanas ēkas būvniecībai;
- Stratēģiski izdevīga atrašanās vieta starp Bausku un Rīgu, 3km no Iecavas un aptuveni 20km no Ķekavas. Lieliska vieta ražošanas, loģistikas vai viesmīlības objektam.

Lasīt vairāk: [www.ober-haus.lv/OH502964](http://www.ober-haus.lv/OH502964)

🏠 Īpašuma veids Zeme pārdošanai

📏 18000.00 a

🔗 Saite [ober-haus.lv/OH502964](http://ober-haus.lv/OH502964)