

**INVESTMENT****Daiga Maniķe**

Nekustamā īpašuma eksperts

☎ +371 67284544

✉ daiga.manike@ober-haus.lv

📍 Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)

**Par šo īpašumu**Zemes gabala platība : 2547 m<sup>2</sup>Gruntsgabals ir daļēji apbūvēts, Uz tās atrodas 2 stāvu ķieģeļu mūra ēka (351 m<sup>2</sup>), pagalmā autostāvvietas un centrālajā daļā divi nozīmīgi koki.

Apbūves laukums: 1854,5 m

Pilsētas ūdensapgāde, vietējā kanalizācijas, lietus notekūdens kanalizācijas pieslēgums pilsētas tīkliem, gāze.

Gruntsgabals atrodas UNESCO Pasaules kultūras un dabas mantojuma vietā- Rīgas vēsturiskā centra ( Aizsardzība Nr. 852) teritorijā. Pēc spēkā esošā Rīgas pilsētas attīstības detālplānojuma jaunprojektējamās ēkas gruntsgabals atrodas centra apbūves teritorijā.

Netālu Ziedoņdārzs, Bērnu un jauniešu sporta laukums, Daugavas sporta centrs, Skolas, Bērnodārzi, VC4, Vidzemes tirgus, sakārtota un droša teritorija laimīgai dzīvei.

Lasīt vairāk: [www.ober-haus.lv/OH499393](http://www.ober-haus.lv/OH499393)

🏠	Īpašuma veids	Investment
📏	Platība	351.00 m <sup>2</sup>
📏		2547.00 a
🔗	Saite	ober-haus.lv/OH499393

