# Rīga, Tuvais centrs, Krišjāņa Barona iela 89

**690 000 €**

**ZEME PĀRDOŠANAI**






**Daiga Maniķe**
Nekustamā īpašuma eksperts

+371 67284544

daiga.manike@ober-haus.lv

Ierīķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)

## Par šo īpašumu

Zemes gabala platība : 2547 m2
Grunts gabals ir daļēji apbūvēts, Uz tās atrodas 2 stāvu ķieģeļu mūra ēka (351 m2).
Apbūves laukums: 1854,5 m.
~ 150 EUR/kv.m uz pārdodamo projektējamās ēkas platību (85% no 6250 kv.m).

Pilsētas ūdensapgāde, vietējā kanalizācijas, lietus notekūdens kanalizācijas pieslēgums pilsētas tīkliem, gāze.
Gruntsgabals atrodas UNESCO Pasaules kultūras un dabas mantojuma vietā- Rīgas vēsturiskā centra ( Aizsardzība Nr. 852) teritorijā. Pēc spēkā esošā Rīgas pilsētas attīstības detālplānojuma jaunprojektējamās ēkas gruntsgabals atrodas centra apbūves teritorijā.

Lasīt vairāk: www.ober-haus.lv/OH498408

| | |
|---|---|
| Īpašuma veids | Zeme pārdošanai |
| | 2547.00 a |
| Saite | ober-haus.lv/OH498408 |

