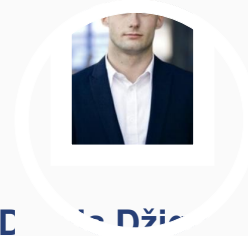


Rīga, Centrs, Tallinas iela 46

ZEME PĀRDOŠANAI

450 000 €



Dāvis Džiguns

Nekustamā īpašuma eksperts

+371 67284544

druvis.dziguns@ober-haus.lv

Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)

Par šo īpašumu

Samazināta cena! Pārdod perspektīvu zemes gabalu Rīgas vēsturiskā centra teritorijā, Tallinas ielā 46.

Saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem zemes gabalā atļauta jaukta apbūve ar daudzveidīgām funkcijām: darījumu, pakalpojumu un dzīvojamā apbūve.

Ir izstrādāts skiciņu projekts 6-stāvu + mansards dzīvojamās ēkas būvniecībai, izdota arī būvatļauja.

Projektētās ēkas kopējā lietderīgā platība plānota 2831,3 m², no kuriem 1408 m² dzīvokļu platība, 468,3 m² 1.stāva komercietpats, 696,7 m² pazemes autostāvvietas un 258,3 m² (kāpnis, lifti un palīgtelpas). Pašlaik teritorija tiek izmantota autostāvvietas vajadzībām, tā ir pilnībā atbrīvota no ēkām un teritorijā nav koku, kas apgrūtinātu būvniecības ieceres realizāciju.

Lasīt vairāk: www.ober-haus.lv/OH439740

Īpašuma veids Zeme pārdošanai

879.00 a

Saite ober-haus.lv/OH439740

