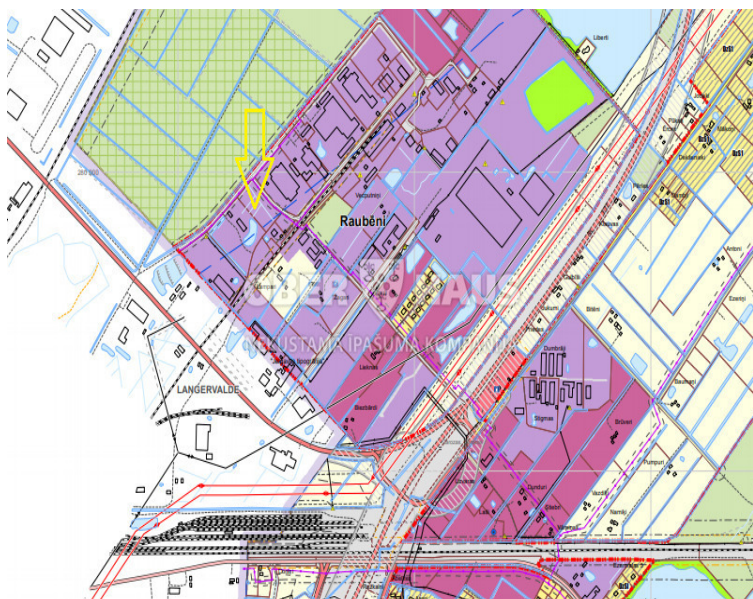


# Zeme pārdošanai

Jelgavas rajons, Cenu pagasts, Rubeņu ceļš 48B



|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Īpašuma veids | Zeme pārdošanai |
| Mērķis        | Industriāla     |
| Zemes platība | 14340.00 a      |
| Cena          | 200 000 EUR     |

Lielisks taisnstūra formas zemes gabals attīstītā rūpnieciskās apbūves zonā. Līdz zemes gabalam ir perfekts, jauns asfaltēts ceļš. Zemes gabala ziemeļaustrumu pusē ir iespējams izbūvēt nepieciešamās komunikācijas (pieejami: ūdensvads, elektrība - 330kV, gāze - Maģistrālā gāzesvada atzars (  $P > 1.6 \text{ MPa}$  )) Līdz Rīgai 50 minūšu brauciens.

Zemes gabala forma, pieejamās komunikācijas, piebraucamie ceļi un ģeogrāfiskā atrašanās vieta, padara to par labu rūpniecības, loģistikas vai investīciju objektu.

Šī zemes gabala pircējam ir iespēja, nepieciešamības gadījumā, papildus iegādāties blakus esošu 5095 m<sup>2</sup> lielu zemes gabalu ar veikala/noliktavas ēku uz tā....

Lasīt vairāk: <https://www.ober-haus.lv/OH448022>



**Uldis Korsaks**  
Nekustamā īpašuma  
eksperts

+371 67284544

+371 20033345

uldis.korsaks@ober-haus.lv

Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084 (C ieeja, 3.stāvs)